



ACTA DE COMISSIÓ ESPECIAL POUM 2016/03

Data: 13 de juliol de 2016
Caràcter: Ordinari
Convocatòria: Ordinària
Lloc: Casa Consistorial
Hora d'inici: 19:15 hores
Hora de finalització: 21:00 hores

Alcalde-President

Sr. Enric Canela Vallès - BV-ERC-AM

Assistents:

Sra. Laura Mañas Rial – BV-ERC-AM
Sr. Pau Rovira Selga - CIU
Sr. Vicente Javier Moliner Bayo – EBET

Secretària-interventora

Sra. Maria Zoraida Palao Valverde

Tècnics

Sr. Òscar Bernat, arquitecte
Sr. Bernat Moreno, TAG de secretària

Vist l'acord del Ple municipal, adoptat en sessió celebrada en data 20 de gener de 2016, de creació de la Comissió especial d'estudi del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

Vist el què disposa l'article 60, 100 i 104 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i així com els articles de 123 a 126, i 134 a 138 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Administracions Públiques.

Comprovat el quòrum establert per l'article 135 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Administracions Públiques, el Sr. Alcalde obre la sessió ordinària de la Comissió especial d'estudi del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta ha estat a disposició del membres de la Comissió, pel que no es procedeix a la lectura.

S'aprova per unanimitat dels assistents l'acta núm. 2/2016, de 13 d'abril.

Es fa recordatori de les sessions anteriors: 2 de març de 2016 i 13 d'abril de 2016, i es realitza previsió de calendari per a les properes sessions.

2. Anàlisi situació dels treballs realitzats del POUM

El Sr. Òscar Bernat, arquitecte superior, presenta el full de ruta per a la redacció del POUM, document del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

L'arquitecte fa recordatori de la documentació presentada per l'anterior Secretària-Interventora, de la que es fa constar:



L'acord del Ple de la Corporació de 31 d'octubre de 2013 pel qual s'aprova l'avanç de POUM, realitzat per l'anterior mandat, el qual està en fase de resoldre les al·legacions.

L'avanç de planejament es realitza de conformitat amb l'article 106 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme de Catalunya (RLUC).

D'aquestes actuacions preparatòries, hi ha una part dels documents que poden integrar la documentació per a l'aprovació inicial, com són:

- Memòria descriptiva i justificativa.
- Memòria social.
- Plànols d'informació i ordenació.
- Catàleg de béns protegits.
- Catàleg de masies i cases rurals.
- Cartografia.

Del compendi de la documentació, hi ha plànols gràfics, que ha estat d'utilitat per a controlar Brigada municipal, serveis tècnics: per saber on hi ha claveguera, així com saber els punts dèbils.

L'informe sitxell realitzat per la Diputació de Barcelona, que es fa la presentació divendres 15 de juliol de 2016, a l'Ajuntament, on assistiran les persones que han elaborat el treball.

El 20 de juliol de 2016, l'Alcalde té una reunió amb els membres de la Diputació de Barcelona, per les meses de concertació, on pot concretar el tema del finançament per a l'elaboració del POUM.

Si hi ha documents que modifica l'avanç de planejament, cal una nova aprovació pel Ple de la Corporació, de conformitat amb l'article 106 del RLUC.

3. Conclusions

Cal la contractació de l'Ajuntament El Bruc amb una empresa externa per a la redacció del POUM, es tracta d'un contracte de serveis, d'acord amb l'article 10 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, text refós pel qual s'aprova la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

La durada màxima del contracte de serveis és de 4 anys, sens perjudici que es pugui pactar una modificació de mutu acord abans de la finalització del contracte, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys, i que les pròrrogues no superin, aïllada o conjuntament, el termini fixat originàriament, conformitat amb l'article 303 del TRLCSP.

4. Actuacions per executar

Pautes a seguir per al nou planejament:

- Qualificació del sòl urbà, sòl urbanitzable, sòl no urbanitzable.
- Definir quin és el creixement que es vol del municipi.
- Preveure el número d'habitants màxim que es vol al municipi.

S'ha de promoure la participació ciutadana, s'han de treballar amb grups de treball, per a promoure el teixit associatiu, la participació ciutadana es pot realitzar amb un contracte de serveis independent al de la redacció del POUM, o es pot incloure en el mateix contracte de serveis de la redacció del POUM, els despatxos d'arquitectura tenen relació amb aquest tipus de programes de participació ciutadana.

En tot cas, per a la participació ciutadana, ha de ser a través de l'exposició gradual per àmbits i sectors.



5. Precs i preguntes.

L'Alcalde realitza la pregunta si es poden publicar les actes de la comissió a la pàgina web, i al portal de transparència.

De conformitat amb l'article 8 i 69 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, determina el règim de transparència per a les decisions i les actuacions amb una rellevància jurídica especial, i que les persones tenen el dret de participar, per mitjà de la presentació de propostes i suggeriments, en les iniciatives normatives que promou l'Administració pública. Aquest dret es pot exercir amb relació a les iniciatives normatives en què, per la importància que tenen o per la matèria que regulen, l'Administració pública considera pertinent obrir aquest procés participatiu des de l'inici de la tramitació del procediment administratiu.

Pel que, tenint en compte que la comissió té la finalitat de l'elaboració del POUM, que és disposició de caràcter general, li és d'aplicació aquesta normativa.

Sens perjudici de la limitació de l'establert a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, es dona per finalitzada la sessió essent les 21:00 hores, del que en dono fe com a secretària de l'Ajuntament, mitjançant la present acta signada amb el vist i plau del senyor alcalde a tretze de juliol de 2016.

La Secretària-interventora,

L'Alcalde,