

ACTA DE COMISSIÓ DE SEGUIMENT POUM 2018/03

Data: 7 de març de 2018
Caràcter: Ordinària
Convocatòria: Casa Consistorial
Hora d'inici: 18:00 hores
Hora de finalització: 20:00 hores

Assistents Comissió Especial POUM:

1. Sr. Enric Canela Vallès - BV-ERC-AM,
2. Sra. Laura Mañas Rial – BV-ERC-AM

Secretària-interventora

3. Sra. Maria Zoraida Palao Valverde

Tècnics

4. Òscar Bernat (arquitecte municipal).
5. Sr. Eduard Fenoy, arquitecte

Assistents entitats:

6. Plataforma Salvem el Bruc - 1 rep, Josep M. Pedrosa
7. Indústria-, Andreu De la Mano, Carlos
8. Comerciants i restauradors -Joan Jorba

No assistents

Sr. Pau Rovira Selga – PDeCAT (presenta excusa)
Sr. Vicente Javier Moliner Bayo – EBET (presenta excusa)
AAVV Montserrat Parc - 1 representant, Rafel Galvan (presenta excusa)
ADF
Cultura
AAVV Masies de la Guàrdia
AAVV BR

Vist el què disposa l'article 60, 100 i 104 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i així com els articles de 123 a 126, i 134 a 138 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Administracions Públiques.

Comprovat el quòrum establert per l'article 135 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Administracions Públiques, el Sr. Alcalde obre la sessió ordinària de la Comissió de Seguiment, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, núm. 2/2018, de 14 de febrer.

L'acta ha estat a disposició del membres de la Comissió, pel que no es procedeix a la lectura.

S'aprova per unanimitat dels assistents l'acta núm. 2/2018, de 14 de febrer.

2. Resum de la 4a jornada de participació ciutadana: Mobilitat.

Es destaquen els següents conceptes:

Joan Jorba (Comerciants i restauradors) manifesta que en relació a la qüestió de bicicletes, que si poguéss arribar a l'Institut de Collbató, des de Bruc Residencial, per als nens de 12 anys.

També es planteja el transport públic fins al Santuari, abans hi anaven amb transport que van establir els 4 portals.

El Sr. Eduard Fenoy explica que és un tema del Patronat de la Muntanya, o gestió Parc Rural.

3. Esquema de la propera sessió de participació ciutadana, 5a jornada: Comerç, indústria i turisme.

El Sr. Eduard Fenoy explica que només hi ha una Masia, que només pot ser habitatge, que té una clau pròpia, en un sector industrial.

Cal diversificar usos en les zones industrials: Fa 2 anys vam fer MP zona industrial d'Esparreguera, de 250,00 m2 de parcel·la mínima.

Carlos (Indústria), no podem tenir una nau a trossos, perquè eren diferents propietaris, hi havia un camí que no ens van deixar ampliar, perquè hi ha una corba que envaeix l'autovia.

Manifesta que també hi ha naus que estan fora d'ordenació, que realitat són més metres del que surt. També tenim una cantera està sota nau, d'acord amb Mines, una extracció a l'any, però no coincideix amb la llicència de l'Ajuntament.

A nosaltres quan vingui una bona època ens agradaria ampliar.

A l'estudi informatiu de carreteres l'hi hem d'incloure.

Joan Jorba (Comerciants i restauradors) manifesta que hi ha un pas soterrani, si es fa autovia, que seria un pas que podria connectar amb la zona industrial. Hi havia una parada de l'autobús que anava a Barcelona. Ja que hi ha una pas que es mantingui o es faci més gran.

El Sr. Eduard Fenoy explica que hi ha altres espais buits, a nivell comercial, on hi ha més activitat.

Activitats que també inclouen els constructors, falta el polvorí, Refugi Vicenç Barber.

A l'ús industrial, cal determinar quins usos són els admesos, decibels, per al Bruc del Mig, i al carrer Montserrat, per a les plantes baixes.

El Molí d'Oli es considera Equipament privat.

El Sr. Eduard Fenoy explica que una cosa que vulguis preservar l'entorn de la masia, però ara es permeten molts usos a SNU,

Les qualificacions industrials han de dir preexistències, i oficines . Però També ara indústria s'obre a usos vinculats a serveis i comerç d'aparador vinculat a la indústria.

Andreu (Indústria) manifesta que cada vegada que entrem a plans de mobilitat, a la que agafes , si comences a posar carrers, patis, places d'aparcament, es redueix molt l'àmbit.

El Sr. Eduard Fenoy explica que cal diversificar, analitzar quines són les possibilitats màximes.

El Sr. Enric Canela (CE POUM) pregunta sobre la parcel·la del Liceu, de 9 metres d'alçada. Si hi ha possibilitat d'indústries noves, arbrat nova.

Joan Jorba (Comerciants i restauradors) manifesta que no hi ha carrers ni voreres.

Andreu (Indústria) manifesta que si hi ha carrers els camions ja no passen.

El Sr. Eduard Fenoy explica que no ha parlat de Turisme, però és un tema complicat. Per fer rutes, itineraris.

Joan Jorba (Comerciants i restauradors) manifesta que la necessitat d'analitzar el Torrent, totes les zones inundabilitat. També amb el Torrent per connectar amb Hostalets, per connectar els polígons.

Al final del Bruc de Dalt anaves per un camí per sota de l'autovia , i a l'altre cantó continua l'autovia.

I no havent-hi més assumptes a tractar, es dona per finalitzada la sessió essent les 20:00 hores, del que en dono fe com a secretària de l'Ajuntament, mitjançant la present acta signada amb el vist i plau del senyor alcalde a tres d'abril 2018.

L'Alcalde,

La Secretària-interventora